コルティーレ駒場 3204号室 （3F）

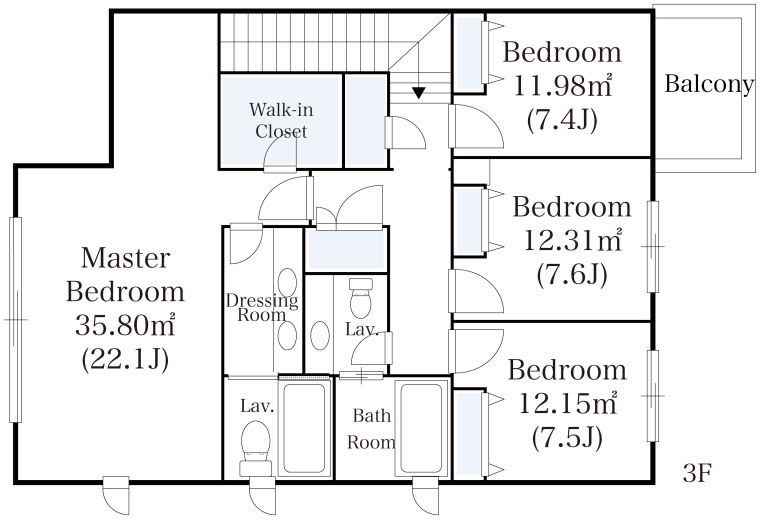
情報更新日：2026/11/23　次回更新予定日：随時

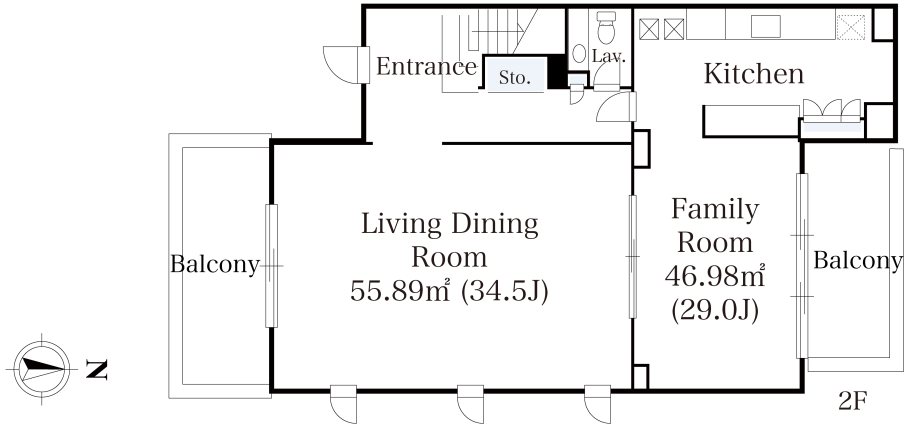
間取り（タイプ）	4LDK(3204)	専有面積	246.98㎡ (74.7坪)
賃料（管理費含む）	1,800,000円	共益費	無し
敷金・礼金	3ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■四季折々の表情を魅せる中庭 ■閑静な住宅地に立地 ■○駐車場2台契約可（縦列）　○インターネットNURO光無料 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		

ペット相談可　宅配ボックス　トランクルーム　駐車場　バイク置き場
駐輪場　BS放送視聴可　CS放送（スカパー・ケーブルTV）視聴可

竣工年月	2001年1月
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階
住所	東京都目黒区駒場四丁目4番13号
最寄駅	京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩4分 京王井の頭線「池ノ上」駅 徒歩14分 小田急線、東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩16分







※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい