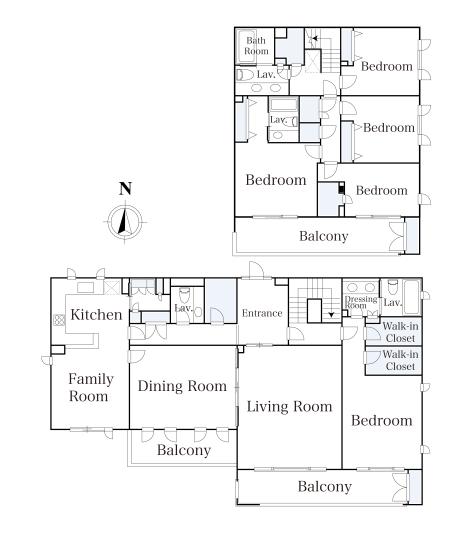
コルティーレ駒場 1302号室 (1F)

情報更新日:2025/7/1 次回更新予定日:随時

間取り(タイプ)	5LDK(13B)	専有面積	316.03㎡ (95.5坪)
賃料(管理費含む)	2,700,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (2年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	四季折々の表情を魅せる中庭 閑静な住宅地に立地 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
ベット相談可 駐輪場	REIボックス トランクルーム P 駐車場 バイク置き場 ISS SS放送 REI で		
竣工年月	2001年1月	東京大学 Nomaba Park # O 面線 Mokashira Ling West Exit 助場東大前駅 Nabeshima Shoto Park Nabeshima Shoto Park	
構造•規模	鉄筋コンクリート造 地上3階		
住所	東京都目黒区駒場四丁目4番13号		
最寄駅	京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩4分 分京王井の頭線「池ノ上」駅 徒歩14分小田急線、東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩16分	策波大附属駒場高 H. Sch. at Komaba,	Komaba H-Sch. 東邦大医療センス 大橋神院 しい。 Univ. Ohashi Medical Center フトルール青葉台 は、Japan Control Center フトルール青葉台 は、Japan Control Center コース コース コース ロース ロース ロース ロース ロース ロース ロース ロース ロース ロ



- 1 賃貸保証委託契約:要(当社指定保証会社) 保証料:1年目賃料の30%~、2年目以降8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です 4 解約時、敷金償却1ヶ月 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい