

# ベイコート芝浦号室（1F）

情報更新日：2024/10/18 次回更新予定日：随時

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| 間取り(タイプ)  | ()   | 専有面積   | m <sup>2</sup> (坪)  |
| 賃料(管理費含む)   | 0円   | 共益費  | 無し  |
| 敷金・礼金   | 無し・無し  | 更新料  | 無し  |
| 契約形態(年)   |  | 空き状況   |   |
| 備考  | 24時間有人管理<br>学区【芝浜小学校 2022年新設】徒歩8分(約640m)<br>ゆったりとした明るいリビング<br>1Fにコンビニエンスストア併設<br><br>SOHO物件を除き、居住専用となります |  |   |
| 設備一覧  | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。                           |  |   |
|  宅配ボックス      |  トランクルーム                |  駐車場      |  駐輪場 |
|  BS放送<br>視聴可 |  |  24時間有人管理 |   |
| 竣工年月  | 1991年1月  |  |   |
| 構造・規模   | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上23階/<br>地下1階   |  |   |
| 住所  | 東京都港区芝浦三丁目5番25号  |  |   |
| 最寄駅   | 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分<br>JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩6分   |  |   |
|   |                       |  |   |

- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）  
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい