プラティーヌ田町 65号室 （6F）

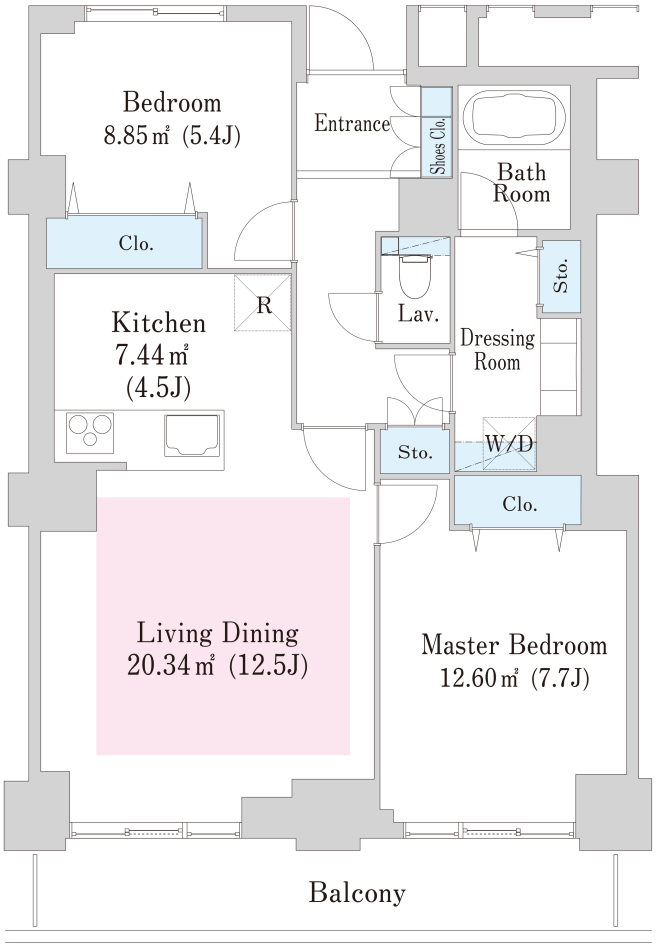
情報更新日：2026/11/5　次回更新予定日：随時

間取り（タイプ）	2LDK(E-R2)	専有面積	70.36㎡ (21.2坪)
賃料（管理費含む）	434,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態（年）	定期借家契約 (2年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■24時間有人管理 ■学区【芝浜小学校　※2022年新設】徒歩8分(約640m) ■ゆったりとした明るいリビング ■1Fにコンビニエンスストア併設 ■○2026年7月リニューアル(K・UB・洗面・トイレ・フローリング)。○インターネットNURO光無料 ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		

ペット相談可　宅配ボックス　トランクルーム　駐車場　駐輪場　24時間有人管理　BS放送視聴可

竣工年月	1991年1月
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造　地上23階/地下1階
住所	東京都港区芝浦三丁目5番25号
最寄駅	JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩6分 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分





※1　賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2　先着順となりますので予めご了承下さい　※3　住宅総合保険への加入が必要です　※4　解約時、敷金償却1ヶ月
※5　1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月　※6　図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820　東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい