

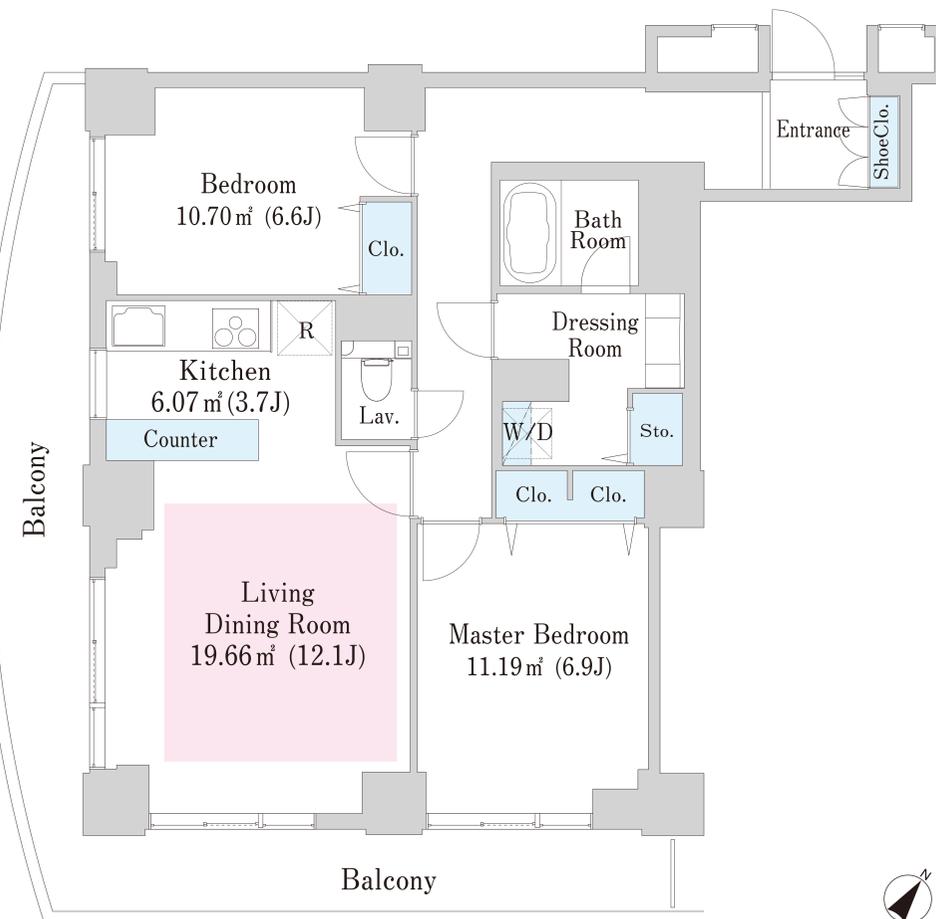
# プラティー又田町 21号室 (2F)

情報更新日：2026/4/30 次回更新予定日：随時

|           |  |         |                |
|-----------|--|---------|----------------|
| 間取り(タイプ)  | 2LDK(A-R2)   | 専有面積    | 74.38㎡ (22.4坪) |
| 賃料(管理費含む) | 447,000円   | 共益費     | 無し             |
| 敷金・礼金     | 2ヶ月・無し   | 更新料     | -              |
| 契約形態(年)   | 定期借家契約(2年)   | 空き状況    | 即入居可 諸手続き完了次第  |
| 備考        | 24時間有人管理<br>学区【芝浜小学校 2022年新設】徒歩8分(約640m)<br>ゆったりとした明るいリビング<br>1Fにコンビニエンスストア併設<br>4月末迄の契約開始に限り、新価格キャンペーン！<br>2023年12月リニューアル(K・UB・洗面・トイレ・フローリング)。<br>インターネットNURO光無料<br>SOHO物件を除き、居住専用となります |         |                |
| 設備一覧      | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。<br>駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。   |         |                |
| ペット相談可    | 宅配ボックス   | トランクルーム | 駐車場            |
| 24時間有人管理  | BS放送視聴可  | 駐輪場     |                |
| 竣工年月      | 1991年1月  |         |                |
| 構造・規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上23階/<br>地下1階   |         |                |
| 住所        | 東京都港区芝浦三丁目5番25号  |         |                |
| 最寄駅       | JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩6分<br>都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩7分   |         |                |
|           |  |         |                |

## キャンペーン情報

campaign **新賃料** ※



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)  
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## <貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい