

大崎ステーションレジデンス 号室 (1F)

情報更新日：2026/5/1 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m ² (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)		空き状況	
備考	大崎駅前開発街区 ペDESTロリアン直結 共用施設：31階以上入居者専用ラウンジあり SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 フィットネスルーム	 宅配ボックス	 駐車場	 駐輪場
 24時間有人管理	 床暖房	 BS放送視聴可	 CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可
 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります		 CS110° 放送視聴可	
竣工年月	2026年2月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、地上37階・地下3階建 (賃貸住戸部分：26-36階/鉄筋コンクリート造)		
住所	東京都品川区大崎三丁目7番10号		
最寄駅	JR・りんかい線「大崎」駅徒歩3分 都営浅草線「五反田」駅徒歩13分 東急池上線「大崎広小路」駅徒歩8分		
			

- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい