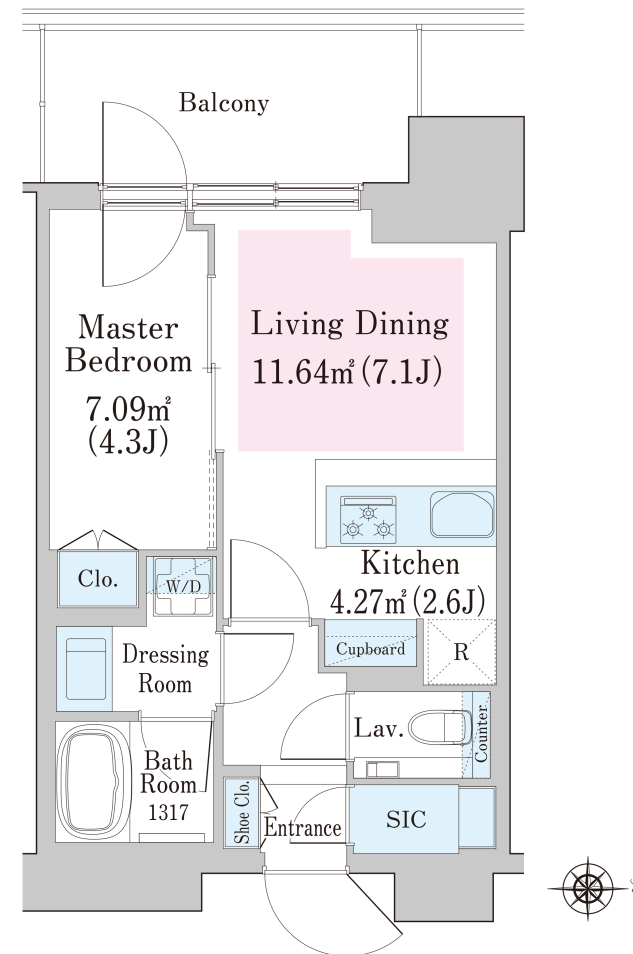


大崎ステーションレジデンス 2702号室 (27F)

情報更新日: 2026/4/30 次回更新予定日: 随時

| | | | |
|--|--|--|---|
| 間取り(タイプ) | 1LDK(S-B) | 専有面積 | 35.68㎡ (10.7坪) |
| 賃料(管理費含む) | 299,000円 | 共益費 | 無し |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(2年) | 空き状況 | 即入居可 諸手続き完了次第 |
| 備考 | 大崎駅前開発街区 ペデストリアン直結 共用施設: 31階以上入居者専用ラウンジあり 仲介業者様のお取り扱いはできません。 SOHO物件を除き、居住専用となります | | |
| 設備一覧 | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。 | | |
|  フィットネスルーム |  ペット相談可 |  宅配ボックス |  駐車場 |
|  免震構造 |  24時間有人管理 |  床暖房 |  駐輪場 |
|  CS110° 放送視聴可 |  インターネット光回線常時無料接続 |  BS放送 視聴可 |  CS放送(スカパー・ケーブルTV) 視聴可 |
| 竣工年月 | 2026年2月 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、地上37階・地下3階建 (賃貸住戸部分: 26-36階/鉄筋コンクリート造) | | |
| 住所 | 東京都品川区大崎三丁目7番10号 | | |
| 最寄駅 | JR・りんかい線「大崎」駅徒歩3分 都営浅草線「五反田」駅徒歩13分 東急池上線「大崎広小路」駅徒歩8分 | | |



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承ください
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL: 050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい