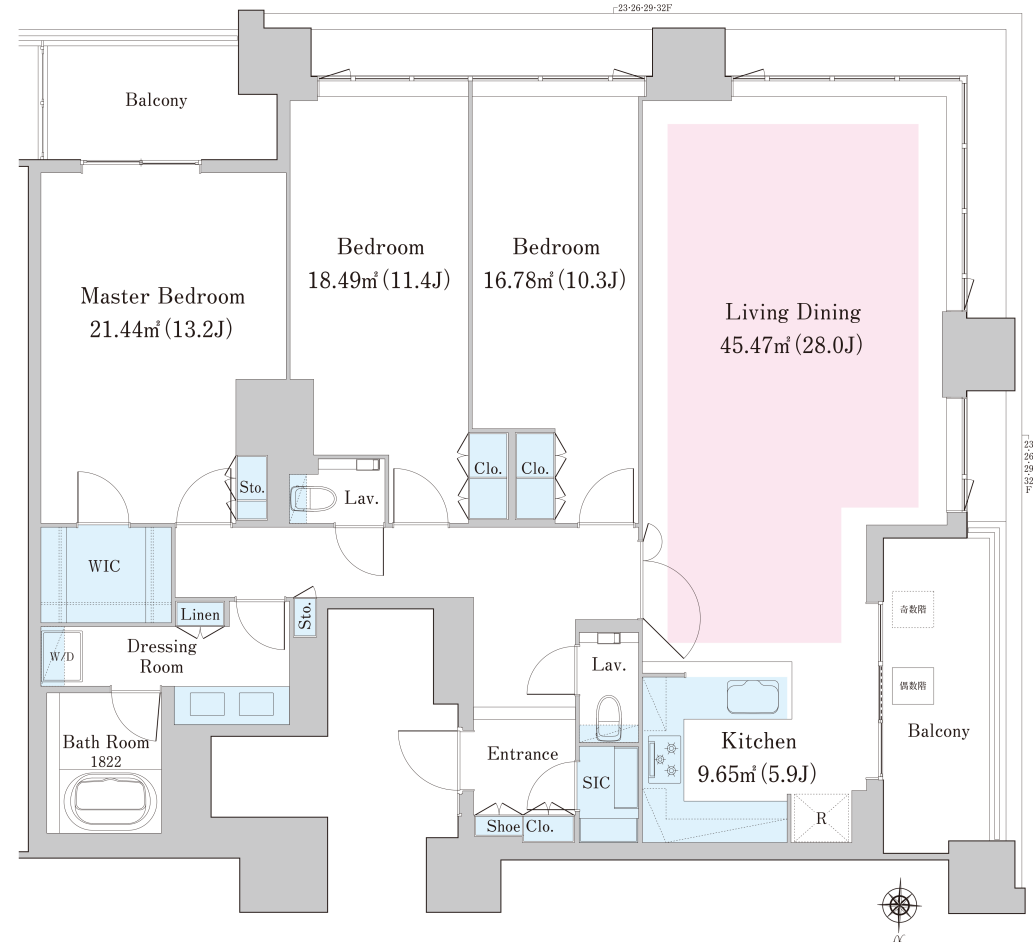


中野ステーションレジデンス 2205号室 (22F)

情報更新日: 2024/12/4 次回更新予定日: 随時

| | | | |
|-----------|--|---|------------------|
| 間取り(タイプ) | 3LDK(S-150A) | 専有面積 | 152.17㎡ (46坪) |
| 賃料(管理費含む) | 1,090,000円 | 共益費 | 無し |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(3年) | 空き状況 | 即入居可 諸手続き完了次第 |
| 備考 | 【新築】中野駅前大規模タワーレジデンス 雨に濡れにくいベデストリアンデッキ直結 タクシー手配などフロントサービスあり 24時間フィットネスルーム利用可能 駐車場: 同敷地内2台、隣接ビル1台の最大3台まで契約可 契約条件・内容等について詳しくはお問合せください | | |
| 設備一覧 | SOHO物件を除き、居住専用となります 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。 | | |
| 竣工年月 | 2024年2月 |  | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上37階、地下2階 | | |
| 住所 | 東京都中野区中野二丁目24番9号 | | |
| 最寄駅 | JR中央線・総武線「中野」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩2分 | | |
| | | フィットネスルーム | ペット相談可 |
| | | 駐輪場 | 宅配ボックス |
| | | CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 | 24時間有人管理 |
| | | | インターネット光回線常時無料接続 |
| | | | BS放送視聴可 |
| | | | 床暖房 |
| | | | バイク置き場 |
| | | | 駐車場 |
| | | | WIC |
| | | | W/D |
| | | | 洗面 |
| | | | トイレ |
| | | | バスルーム |
| | | | シューズクローゼット |
| | | | クローゼット |
| | | | バルコニー |
| | | | キッチン |
| | | | リビングダイニング |
| | | | ベッドルーム |
| | | | マスターベッドルーム |



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい