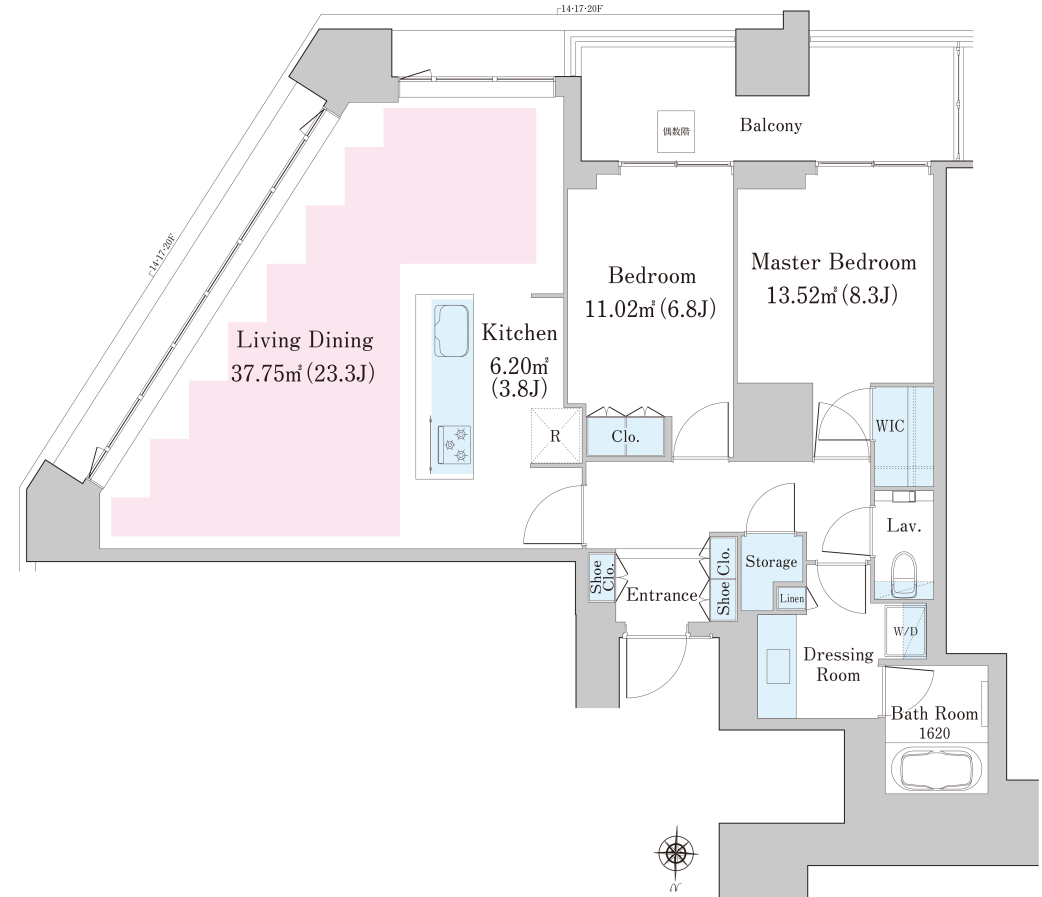


中野ステーションレジデンス 1806号室 (18F)

情報更新日: 2026/4/7 次回更新予定日: 随時

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 間取り(タイプ) | 2LDK(S-95A) | 専有面積 | 93.18㎡ (28.1坪) | |
| 賃料(管理費含む) | 669,000円 | 共益費 | 無し | |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - | |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(2年) | 空き状況 | 空室予定(退去予定: 2026年5月) | |
| 備考 | 中野駅前大規模タワーレジデンス。雨に濡れにくいペデストリアンデッキ直結 タクシー手配などフロントサービスあり 24時間フィットネスルーム利用可能 インターネット無料/床暖房・エアコン・ディスポージャー完備/駐車場契約可 SOHO物件を除き、居住専用となります | | | |
| 設備一覧 | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。 | | | |
|  フィットネスルーム |  ペット相談可 |  宅配ボックス |  駐車場 |  バイク置き場 |
|  駐輪場 |  免震構造 |  24時間有人管理 |  床暖房 |  BS放送視聴可 |
|  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 |  CS110°放送視聴可 |  インターネット光回線常時無料接続 | | |
| 竣工年月 | 2024年2月 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上37階、地下2階 | | | |
| 住所 | 東京都中野区中野二丁目24番9号 | | | |
| 最寄駅 | JR中央線・総武線「中野」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩2分 | | | |
|  | | | | |



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい