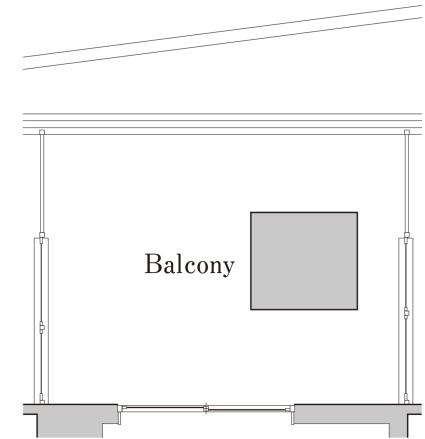
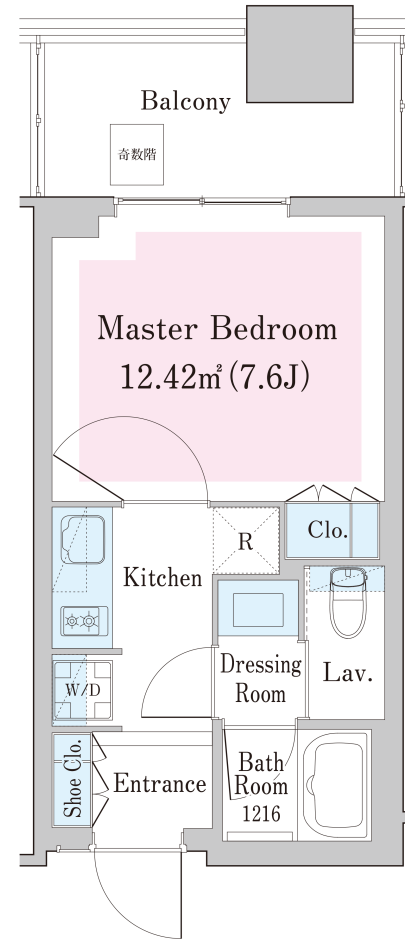


中野ステーションレジデンス 917号室 (9F)

情報更新日: 2024/9/17 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	1K(W-25A')	専有面積	26.67㎡ (8坪)															
賃料(管理費含む)	149,000円	共益費	12,000円															
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-															
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第															
備考	新築・1K~4LDKの多彩な間取り 中野駅前大規模タワーレジデンス ペDESTリアンデッキ直結 エアコン・ディスプレイ付 SOHO物件を除き、居住専用となります 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。																	
設備一覧	<table><tr><td> フィットネスルーム</td><td> ペット相談可</td><td> 宅配ボックス</td><td> 駐車場</td><td> バイク置き場</td></tr><tr><td> 駐輪場</td><td> 免震構造</td><td> 24時間有人管理</td><td> 床暖房</td><td> BS放送視聴可</td></tr><tr><td> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</td><td> CS110°放送視聴可</td><td> インターネット光回線常時無料接続</td><td></td><td></td></tr></table>			フィットネスルーム	ペット相談可	宅配ボックス	駐車場	バイク置き場	駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続		
フィットネスルーム	ペット相談可	宅配ボックス	駐車場	バイク置き場														
駐輪場	免震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送視聴可														
CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続																
竣工年月	2024年2月																	
構造・規模	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上37階、地下2階																	
住所	東京都中野区中野二丁目24番9号																	
最寄駅	JR中央線・総武線「中野」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩2分																	



■4F部分図

- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:03-3346-1256

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 03-3346-1256)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい