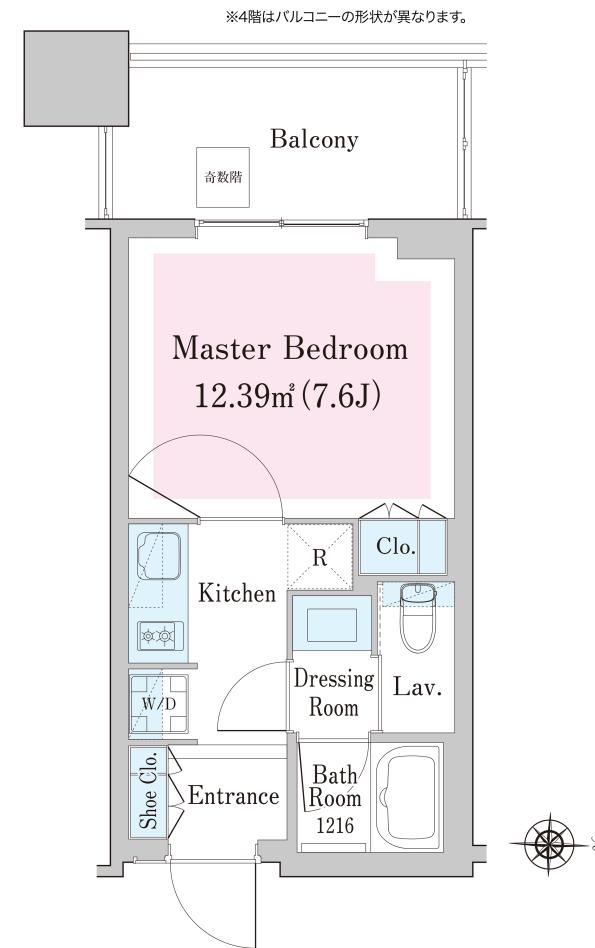


中野ステーションレジデンス 816号室 (8F)

情報更新日：2026/1/7 次回更新予定日：随時

| | | | | | | |
|---|---|---|--------------------------|--|--|--|
| 間取り(タイプ) | 1K(W-25B') | 専有面積 | 26.60m ² (8坪) | | | |
| 賃料(管理費含む) | 177,000円 | 共益費 | 12,000円 | | | |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - | | | |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(2年) | 空き状況 | 即入居可 諸手続き完了次第 | | | |
| 備考 | <p>中野駅前大規模タワーレジデンス。雨に濡れにくいペデストリアンデッキ直結 タクシー手配などフロントサービスあり 24時間フィットネスルーム利用可能 新賃料キャンペーン! インターネット無料 / 床暖房・エアコン・ディスポーザー完備 / 駐車場契約可</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p> | | | | | |
| 設備一覧 | | | | | | |
|  フィットネスルーム  ペット相談可  宅配ボックス  駐車場  駐輪場  免震構造  24時間有人管理  床暖房  バイク置き場  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可  CS110°放送視聴可  無料接続  インターネット光回線常時無料接続 | | | | | | |
| 竣工年月 | 2024年2月 |  | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上37階、地下2階 | | | | | |
| 住所 | 東京都中野区中野二丁目24番9号 | | | | | |
| 最寄駅 | JR中央線・総武線「中野」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩2分 | | | | | |



- 1 貸貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 対象の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。

2 先着順となりますのでご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です 4 解約時、敷金償却1ヶ月
5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月 6 国面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい