

中野ステーションレジデンス 号室 (1F)

情報更新日：2026/2/21 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m ² (坪)
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し
契約形態(年)	空き状況		
備考	中野駅前大規模タワーレジデンス。雨に濡れにくいペデストリアンデッキ直結 タクシー手配などフロントサービスあり 24時間フィットネスルーム利用可能		
SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
フィットネスルーム 宅配ボックス 駐車場 バイク置き場 駐輪場 免震構造 24時間有人管理 床暖房 BS放送 視聴可 CS放送 (スカパー・ケーブルTV) 視聴可 CS110° 放送視聴可 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります			
竣工年月	2024年2月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造・地上37階、地下2階		
住所	東京都中野区中野二丁目24番9号		
	JR中央線・総武線「中野」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩2分		
最寄駅			

- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年末満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい