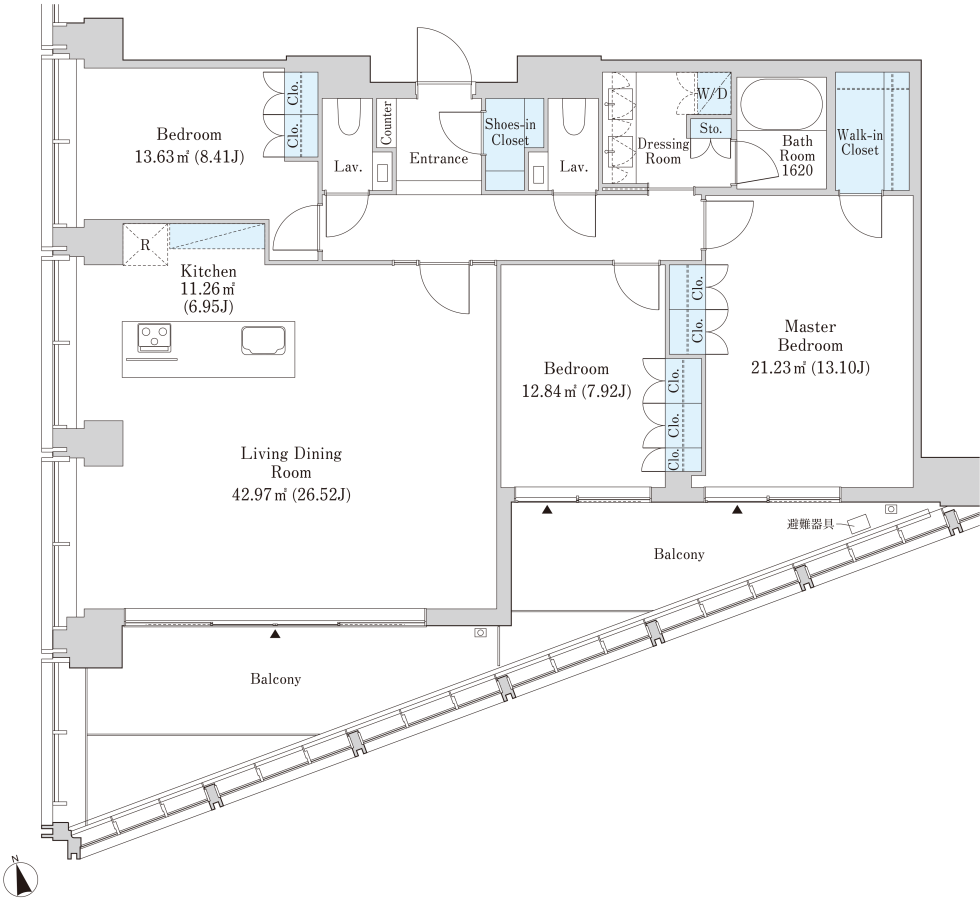


プラティーヌ市ヶ谷曙橋 802号室（8F）

情報更新日：2025/6/15 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(135-B)	専有面積	136.33㎡ (41.2坪)
賃料(管理費含む)	1,280,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	■ 都営新宿線「曙橋」駅徒歩3分 ■ 各フロア2部屋のプライベートレジデンス ■ 全戸100㎡以上の大空間 ■ インターネット無料 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
ペット相談可 免震構造	宅配ボックス 床暖房	トランクルーム 駐車場	駐輪場
竣工年月	2022年2月		
構造・規模	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地下1階、地上9階建（賃貸フロア：8-9階）		
住所	東京都新宿区片町1番1号		
最寄駅	都営新宿線「曙橋」駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩10分 都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩12分 JR中央・総武線、東京メトロ有楽町線・南北線、都営地下鉄新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩13分 JR中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅 徒歩14分		



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい