

プラティーヌ市ヶ谷曙橋 801号室 (8F)

情報更新日：2026/4/30 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(120-A)	専有面積	121.66㎡ (36.8坪)
賃料(管理費含む)	990,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第

備考

都営新宿線「曙橋」駅徒歩3分
各フロア2部屋のプライベートレジデンス
全戸100㎡以上の大空間

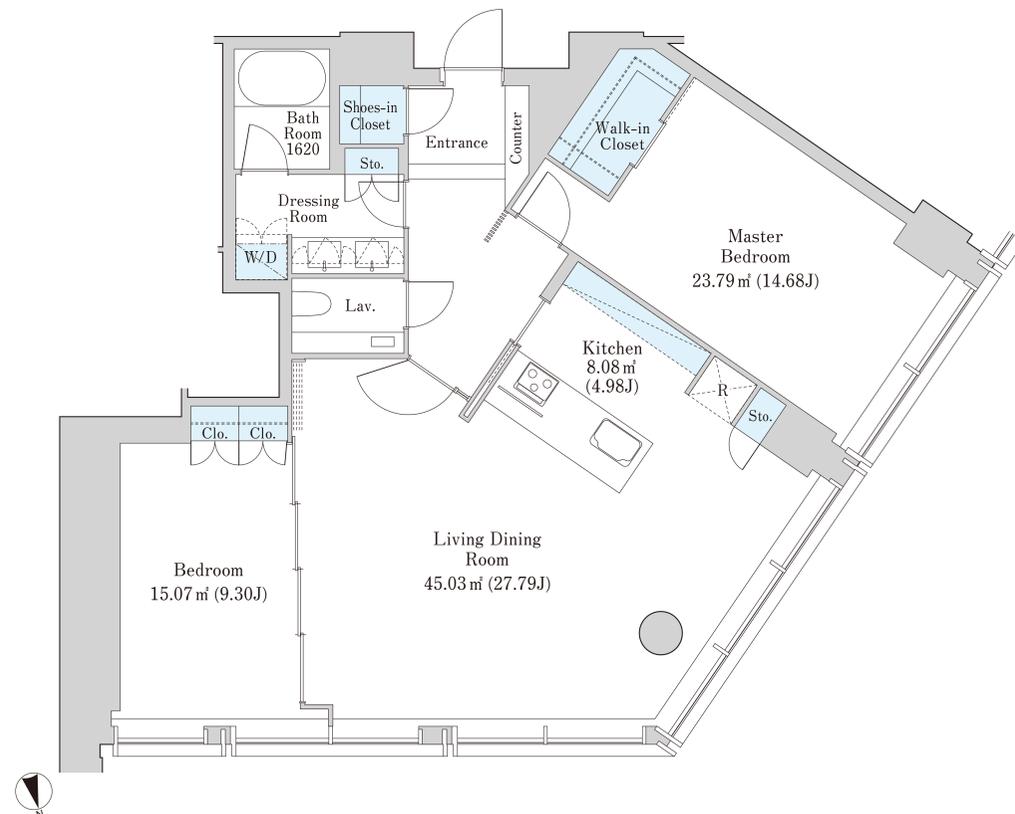
SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧

一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。

ペット相談可	宅配ボックス	トランクルーム	駐車場	駐輪場
免震構造	床暖房			

竣工年月	2022年2月
構造・規模	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地下1階、地上9階建(賃貸フロア：8-9階)
住所	東京都新宿区片町1番1号
最寄駅	都営新宿線「曙橋」駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩10分 都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩12分 JR中央・総武線、東京メトロ有楽町線・南北線、都営地下鉄新宿線「市ヶ谷」駅 徒歩13分 JR中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅 徒歩14分



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい