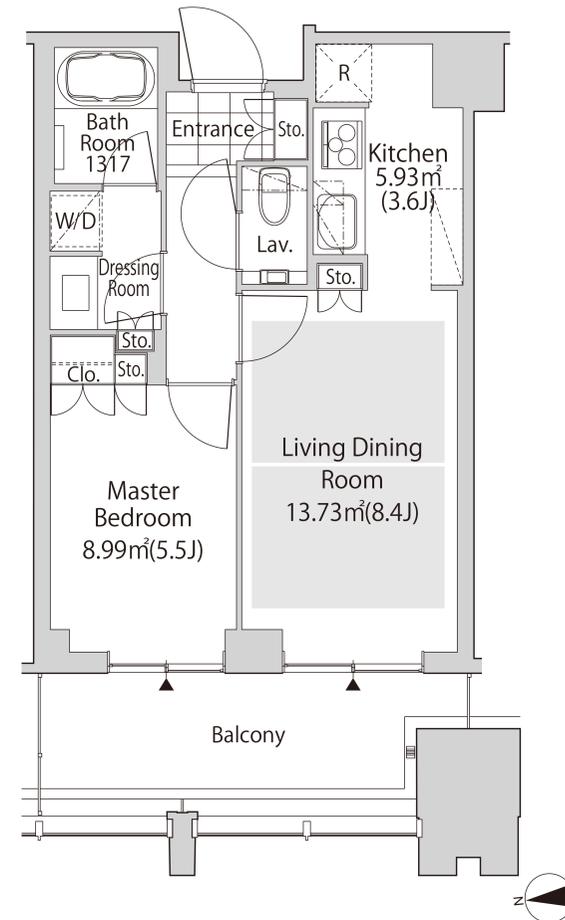


グランヴィスタ神田練堀町 2008号室 (20F)

情報更新日: 2024/5/19 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	1LDK(D)	専有面積	41.49㎡ (12.5坪)
賃料(管理費含む)	348,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	<p>TX「秋葉原」駅徒歩2分、JR山手線「秋葉原」駅徒歩3分。 徒歩10分圏内に4駅。アクセス至便。 住宅階すべて18階以上。</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p>		
設備一覧	<p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 25%;"> <p> ペット相談可</p> <p> 宅配ボックス</p> <p> 24時間有人管理</p> <p> CS110° 放送視聴可</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> 駐車場</p> <p> 24時間有人管理</p> <p> インターネット光回線常時無料接続(一部住戸を除く) 当社契約プロバイダー</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> バイク置き場</p> <p> BS放送 視聴可</p> </div> <div style="width: 25%;"> <p> 駐輪場</p> <p> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</p> </div> </div> <p>↑↑↑ 床暖房</p>		
竣工年月	2019年7月		
構造・規模	鉄骨造(一部柱CFT造)一部鉄筋コンクリート造、中間層免震構造 地上21階、地下2階(住宅階18~20階)		
住所	東京都千代田区神田練堀町300番地 つくばエクスプレス「秋葉原」駅徒歩2分 JR、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩3分 東京メトロ銀座線「末広町」駅徒歩7分		
最寄駅	都営新宿線「岩本町」駅徒歩7分 東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅徒歩8分(2出入口/6:00~終電)、徒歩10分(5出入口)		



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい