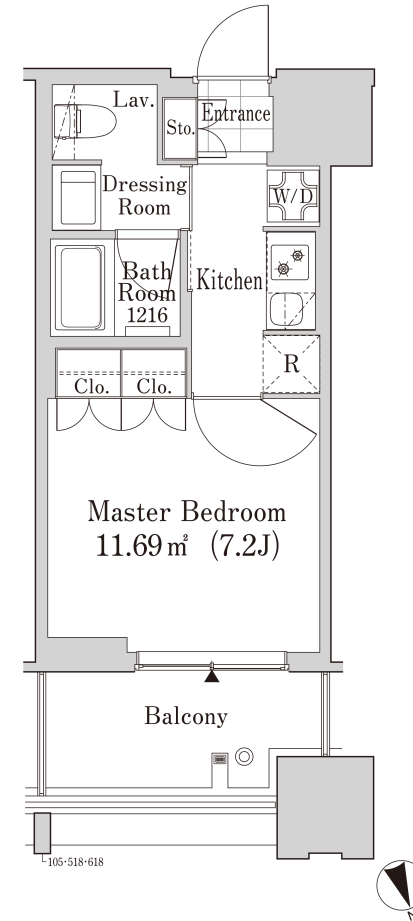


大崎ガーデンレジデンス 722号室 (7F)

情報更新日: 2024/9/21 次回更新予定日: 随時

| | | | |
|-------------------------------|--|---------|----------------------|
| 間取り(タイプ) | 1K(N-25A) | 専有面積 | 25.15㎡ (7.6坪) |
| 賃料(管理費含む) | 137,000円 | 共益費 | 無し |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(3年) | 空き状況 | 空室予定(退去予定: 2024年10月) |
| 備考 | 大崎駅徒歩8分 大規模再開発で形成された広大な緑地広場 フロントサービス 8時~21時(タクシー配車/クリーニング取次/備品貸出他) 2層吹抜けのエントランスホール、ホテルライクな内廊下 バスルーム内にミストサウナ装備 SOHO物件を除き、居住専用となります | | |
| 設備一覧 | この物件は住戸により設備が異なりますので、予めご了承ください。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。 | | |
| ペット相談可 | 宅配ボックス | 駐車場 | バイク置き場 |
| 免震構造 | 24時間有人管理 | BS放送視聴可 | CS放送(ケーブルTV)視聴可 |
| インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります | 床暖房(一部住戸のみ) | | |
| 竣工年月 | 2018年8月 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造、地上23階、地下1階(建築確認申請上は地上22階、地下2階) | | |
| 住所 | 東京都品川区西品川一丁目2番1号 | | |
| 最寄駅 | JR、東京臨海高速鉄道りんかい線「大崎」駅徒歩8分 | | |



※掲載図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。

- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承ください
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方: 050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい