

大崎ガーデンレジデンス 1507号室 (15F)

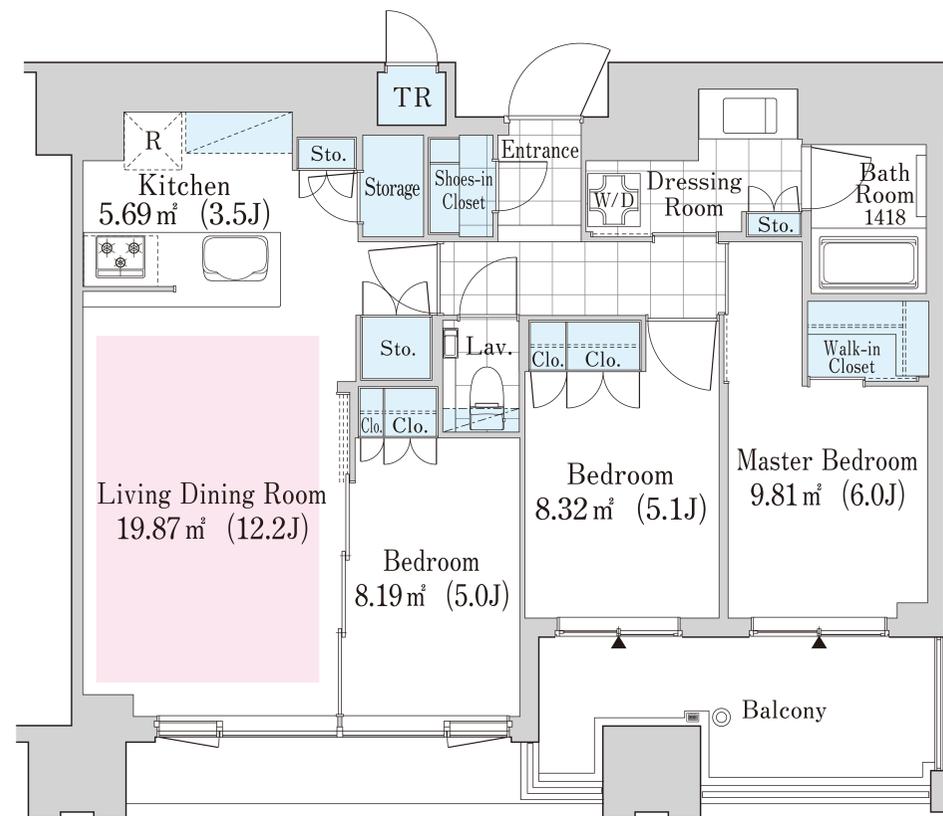
情報更新日: 2026/5/2 次回更新予定日: 随時

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--|--------------|----------------|-------------------|--------|-----|--------|-----|------|----------|--------------|----------|-------------------|-------------------------------|--|--|--|--|
| 間取り(タイプ) | 3LDK(S-75C) | 専有面積 | 73.33㎡ (22.1坪) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 賃料(管理費含む) | 499,000円 | 共益費 | 無し | | | | | | | | | | | | | | | |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - | | | | | | | | | | | | | | | |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(2年) | 空き状況 | 即入居可 諸手続き完了次第 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 備考 | <p>大崎駅徒歩8分 大規模再開発で形成された広大な緑地広場 フロントサービス 8時~21時(タクシー配車/クリーニング取次/備品貸出他) 2層吹抜けのエントランスホール、ホテルライクな内廊下 バスルーム内にミストサウナ装備 5月末迄の契約開始に限り、フリーレント1か月! 13ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月 SOHO物件を除き、居住専用となります</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設備一覧 | <p>この物件は住戸により設備が異なりますので、予めご了承ください。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <table border="0"> <tr> <td> ペット相談可</td> <td> 宅配ボックス</td> <td> 駐車場</td> <td> バイク置き場</td> <td> 駐輪場</td> </tr> <tr> <td> 免震構造</td> <td> 24時間有人管理</td> <td> 床暖房 (一部住戸のみ)</td> <td> BS放送 視聴可</td> <td> CS放送 (ケーブルTV) 視聴可</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります</td> </tr> </table> | | | ペット相談可 | 宅配ボックス | 駐車場 | バイク置き場 | 駐輪場 | 免震構造 | 24時間有人管理 | 床暖房 (一部住戸のみ) | BS放送 視聴可 | CS放送 (ケーブルTV) 視聴可 | インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります | | | | |
| ペット相談可 | 宅配ボックス | 駐車場 | バイク置き場 | 駐輪場 | | | | | | | | | | | | | | |
| 免震構造 | 24時間有人管理 | 床暖房 (一部住戸のみ) | BS放送 視聴可 | CS放送 (ケーブルTV) 視聴可 | | | | | | | | | | | | | | |
| インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 竣工年月 | 2018年8月 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造、地上23階、地下1階(建築確認申請上は地上22階、地下2階) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住所 | 東京都品川区西品川一丁目2番1号 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 最寄駅 | JR、東京臨海高速鉄道りんかい線「大崎」駅徒歩8分 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

キャンペーン情報

1ヶ月賃料無料*

キャンペーン適用の場合、13ヶ月未満での解約は違約金1ヶ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヶ月となります。



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承ください
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL: 050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい