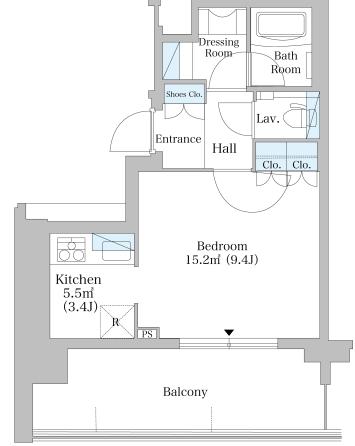
新宿グランドプラザ 313号室 (3F)

情報更新日:2025/10/19 次回更新予定日:随時

間取り(タイプ)	1K(A2)	専有面積	33.40㎡ (10.1坪)
賃料(管理費含む)	199,000円	共益費	無し
敷金•礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (3年)	空き状況	空室予定(退去予定:2025年11月)
備考	SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。		
マット相談可 ② 宅配ポックス シートランクルーム P 駐車場 パイク置き場			
竣工年月	2011年9月		
構造•規模	RC造(免震構造)	新田田 - 日本中央	
住所	東京都新宿区西新宿八丁目16番1号		
最寄駅	5 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩 4分 都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分 JR、京王線、小田急線「新宿」駅 徒歩 14分		



2

- 1 賃貸保証委託契約:要(当社指定保証会社) 保証料:1年目賃料の30%~、2年目以降8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

| 国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい