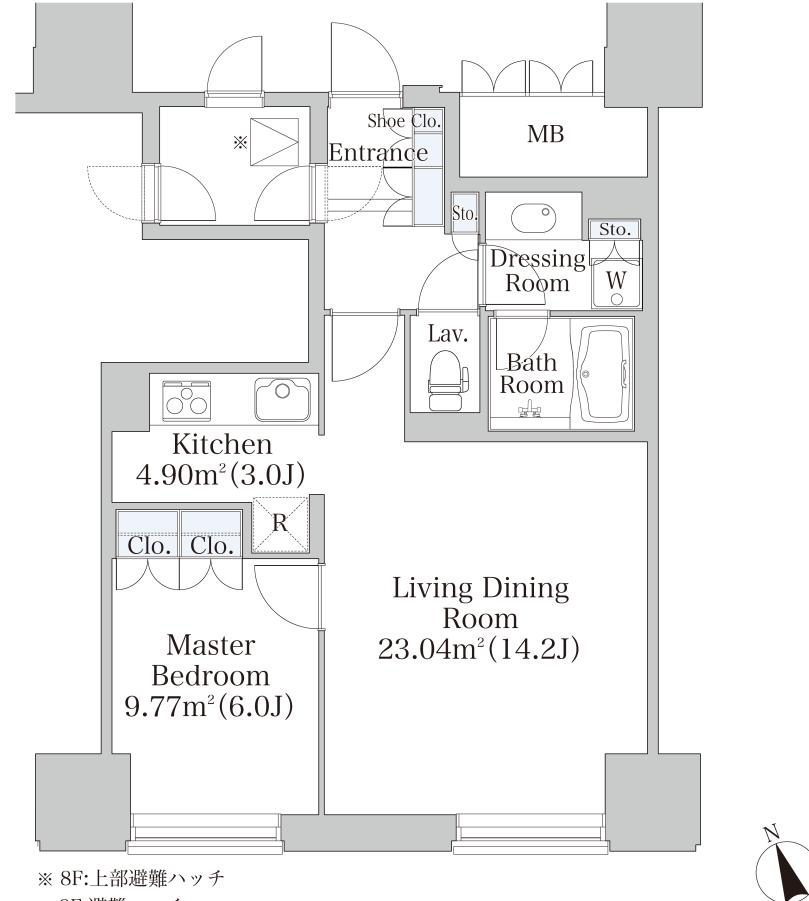


プラティーヌ四谷 905号室 (9F)

情報更新日：2026/2/4 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(D)	専有面積	53.06m ² (16坪)
賃料(管理費含む)	349,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	空室予定(退去予定:2026年1月)
備考	24時間友人管理 / オートロック エアコン設置済 楽器相談可		
SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット相談可  宅配ボックス  駐車場  駐輪場  免震構造  24時間有人管理  BS放送 視聴可  CS110° 放送視聴可			
竣工年月	2007年10月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上9階 地下1階建(賃貸フロア:8-9階)		
住所	東京都新宿区荒木町13番4号		
最寄駅	JR中央線・中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩7分 都営新宿線「曙橋」駅 徒歩6分		
			



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% ~、2年目以降 8,000円/年 ~
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合せ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい