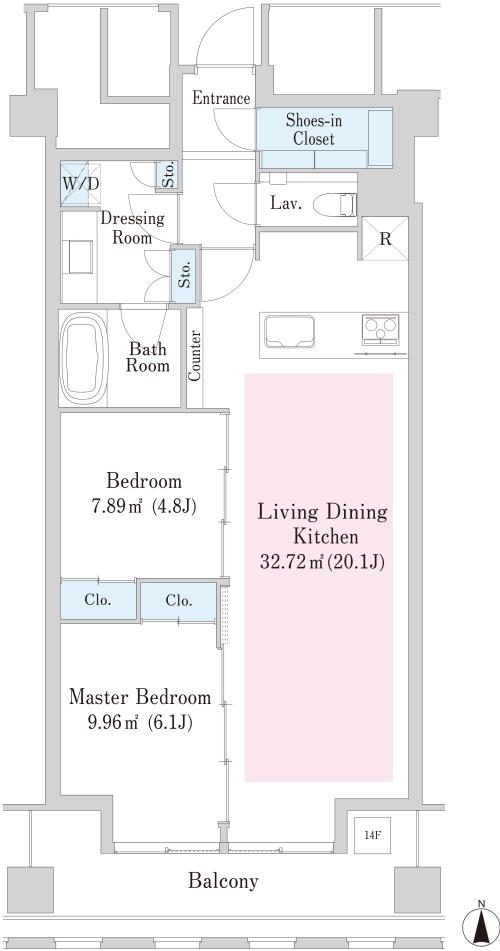


プラティーヌ芝公園 1502号室（15F）

情報更新日：2025/5/19 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(B)	専有面積	70.61㎡(21.3坪)
賃料(管理費含む)	450,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	■ 共用部リニューアル2025年4月完成予定 ■ エントランス・EVホール・内廊下他仕上がり全面リニューアル ■ 24時間有人管理 ■ 住宅フロア13 - 15F ■ 2025年3月LD・K・バス・洗面他フルリニューアル / 2025年4月共用部(レジデンス専用エントランス新設、内廊下他仕上げ)全面リニューアル SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット相談可  宅配ボックス  駐車場  24時間有人管理  床暖房			
竣工年月	1990年4月		
構造・規模	SRC造 地下2階地上15階(賃貸フロア: 13-15階)		
住所	東京都港区芝二丁目13番4号		
最寄駅	JR線「浜松町」駅 徒歩8分 大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩8分 三田線「芝公園」駅 徒歩6分 三田線・浅草線「三田」駅 徒歩9分		





- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい