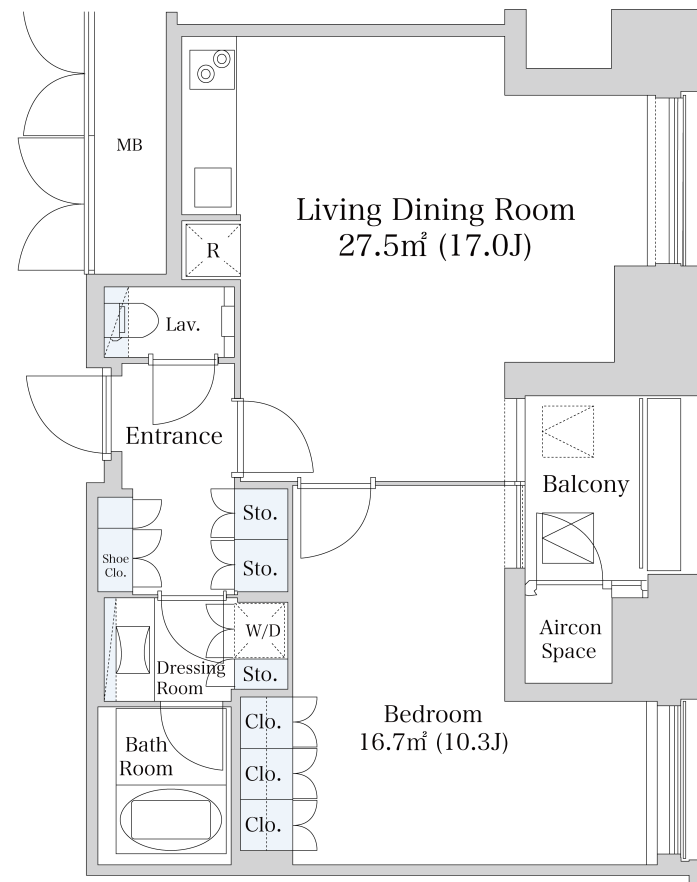


プラティーヌ西新宿 406号室 (4F)

情報更新日：2024/7/6 次回更新予定日：随時

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| 間取り(タイプ) | 1LDK(S) | 専有面積 | 59.03㎡ (17.8坪) | |
| 賃料(管理費含む) | 315,000円 | 共益費 | 15,000円 | |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - | |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(3年) | 空き状況 | | |
| 備考 | モーニングコーヒーサービス(エントランス内 平日7:30~9:30) フィットネスルーム(6時~24時) 宅配一時お預かりサービス(冷蔵・冷凍含む) 「西新宿駅」徒歩4分、「新宿駅」徒歩6分のアクセス 機械式駐車場(フラットパレット) 空き状況はお問合せください 新宿駅他3駅利用可 ラグジュアリーなエントランス。ホテルライクな生活を大都市新宿で。 SOHO物件を除き、居住専用となります | | | |
| 設備一覧 | 一部ご視聴いただけるチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。 | | | |
|  フィットネスルーム |  ペット相談可 |  トランクルーム |  駐車場 |  バイク置き場 |
|  駐輪場 |  制震構造 |  24時間有人管理 |  BS放送視聴可 |  CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 |
|  CS110° 放送視聴可 |  インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります |  インターネット回線相談可 お客様の個人契約になります | | |
| 竣工年月 | 2009年4月 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、地上33階、地下2階(賃貸住戸:2-14階) | | | |
| 住所 | 東京都新宿区西新宿七丁目20番1号 | | | |
| 最寄駅 | 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅 徒歩4分 JR、京王線、小田急線「新宿」駅 徒歩8分 都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩7分 東京メトロ丸の内線「新宿」駅 徒歩6分 都営大江戸線「新宿西口」駅 徒歩6分 西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩8分 | | | |
| |  | | | |



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:03-3346-1256
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：03-3346-1256)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい