

大井町ハイツ 1209号室 (12F)

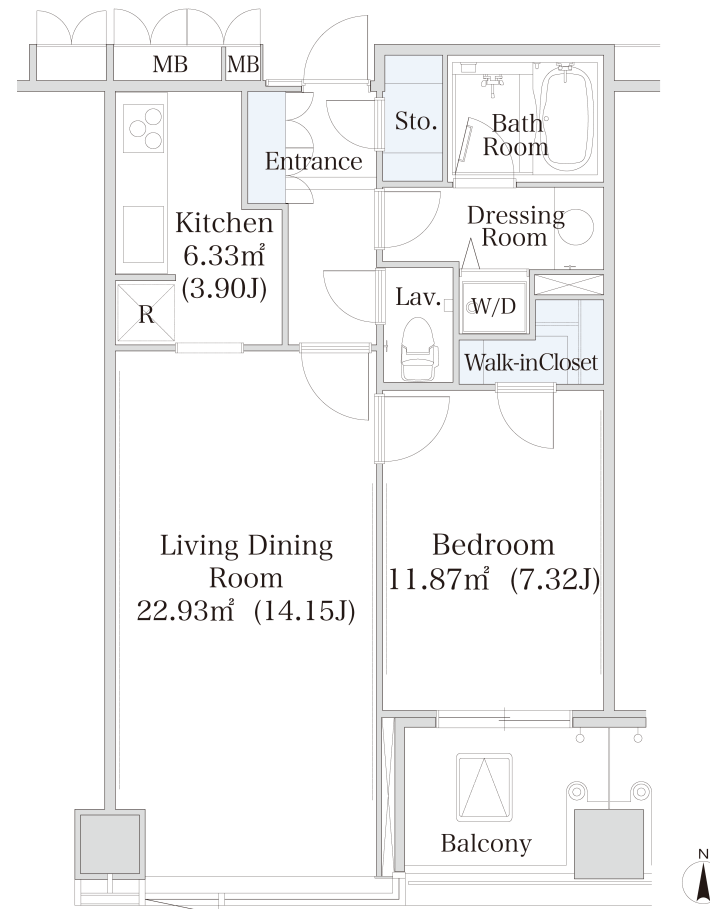
情報更新日：2024/12/27 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(A)	専有面積	58.20㎡ (17.6坪)
賃料(管理費含む)	274,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	京浜東北線・りんかい線「大井町」駅徒歩5分 全室南向き、住宅フロア9~12階 安心の24時間有人管理 1Fにコンビニ併設 生活利便施設 大井町阪急百貨店 徒歩5分(約340m) 温浴施設 おふるの王様 大井町店 徒歩5分(約340m) 12月末迄の契約開始に限り、フリーレント1ヶ月！ 13ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月分となります、居住専用となります		
設備一覧	インターネット・Nuro光無料の場合がございます。詳細はお問い合わせください。 一部之視聴できない場合があります。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
ペット飼育不可	宅配ボックス	駐車場	駐輪場
24時間有人管理	BS放送視聴可	免農構造	
竣工年月	2002年9月	品川区役所 Shinagawa Ward Office	
構造・規模	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地上14階、地下2階建(賃貸フロア：9-12階)	東急大井町線 Tokyu Oimachi Line	
住所	東京都品川区大井一丁目28番1号	大井町駅 Oimachi Stn.	
最寄駅	JR京浜東北線、東京臨海高速鉄道りんかい線「大井町」駅徒歩5分 東急大井町線「大井町」駅徒歩6分	りんかい線 Rinkai Line	
		イトーヨーカドー Ito Yokado	
		中央口 Central Exit	
		ヤマダ電機 Yamada Denki	
		ホテルアワーズイン 阪急 Hotel OURS INN Hankyu	
		池上通り Kogane Dori (Ave.)	
		住友大井町ビル北館 Sumitomo Oimachi bldg. (North)	
		住友大井町ビル南館 Sumitomo Oimachi bldg. (South)	

キャンペーン情報

campaign 1ヶ月賃料無料*

キャンペーン適用の場合、13ヶ月未満での解約は違約金1ヶ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヶ月となります。



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい