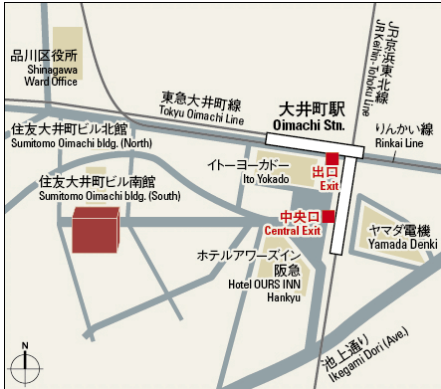
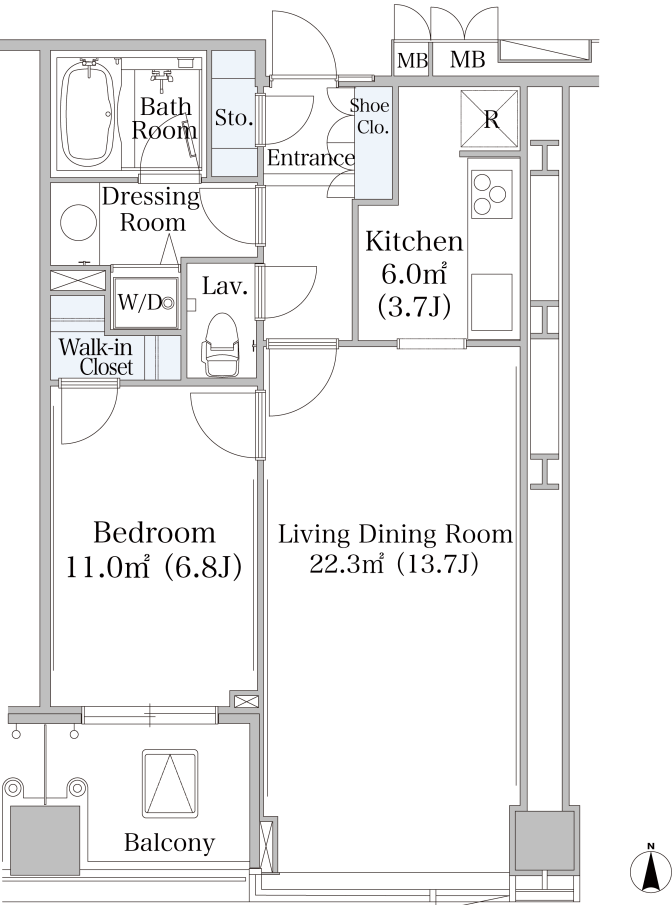


大井町ハイツ 1204号室（12F）

情報更新日：2026/8/15 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(B1')	専有面積	55.60㎡(16.8坪)
賃料(管理費含む)	274,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	空室予定(退去予定:2026年9月)
備考	■京浜東北線・りんかい線「大井町」駅徒歩5分 ■全室南向き、住宅フロア9~12階 ■生活便利施設 大井町阪急百貨店 徒歩5分(約340m) ■温浴施設 おふろの王様 大井町店 徒歩5分(約340m) ■。インターネットNURO光無料 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット飼育不可  宅配ボックス  駐車場  駐輪場  免震構造  BS放送 視聴可			
竣工年月	2002年9月		
構造・規模	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 地上14階、地下2階建(賃貸フロア:9-12階)		
住所	東京都品川区大井一丁目28番1号		
最寄駅	JR京浜東北線、東京臨海高速鉄道りんかい線「大井町」駅 徒歩5分 東急大井町線「大井町」駅 徒歩6分		





- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい