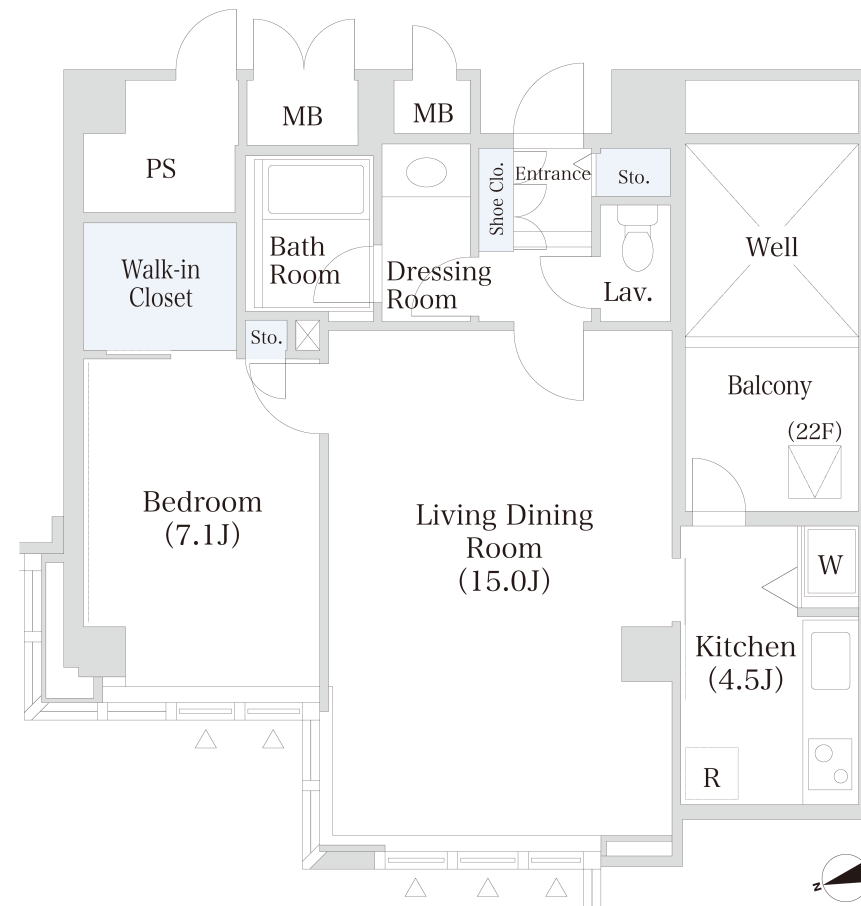


アクロスシティ中野坂上ハイツ 2214号室 (22F)

情報更新日: 2026/6/17 次回更新予定日: 随時

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 間取り(タイプ) | 1LDK(B1) | 専有面積 | 58.22㎡ (17.6坪) | |
| 賃料(管理費含む) | 349,000円 | 共益費 | 15,000円 | |
| 敷金・礼金 | 2ヶ月・無し | 更新料 | - | |
| 契約形態(年) | 定期借家契約(3年) | 空き状況 | 空室予定(退去予定: 2026年6月) | |
| 備考 | 「中野坂上」駅直上・徒歩1分 住宅フロア21~24階。パノラマビュー。 各階ゴミ庫 24時間有人管理 風通しのよい吹き抜けのパティオ SOHO物件を除き、居住専用となります | | | |
| 設備一覧 | 一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。 | | | |
|  ペット飼育不可 |  宅配ボックス |  駐車場 |  バイク置き場 |  駐輪場 |
|  制震構造 |  24時間有人管理 |  BS放送 視聴可 |  CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可 | |
|  インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります |  インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります | | | |
| 竣工年月 | 1999年4月 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造 地上24階 地下2階 塔屋1階建(賃貸フロア: 21-24階) | | | |
| 住所 | 東京都中野区中央一丁目38番1号 | | | |
| 最寄駅 | 東京メトロ丸ノ内線、都営大江戸線「中野坂上」駅 徒歩1分 | | | |
| |  | | | |



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社

〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい