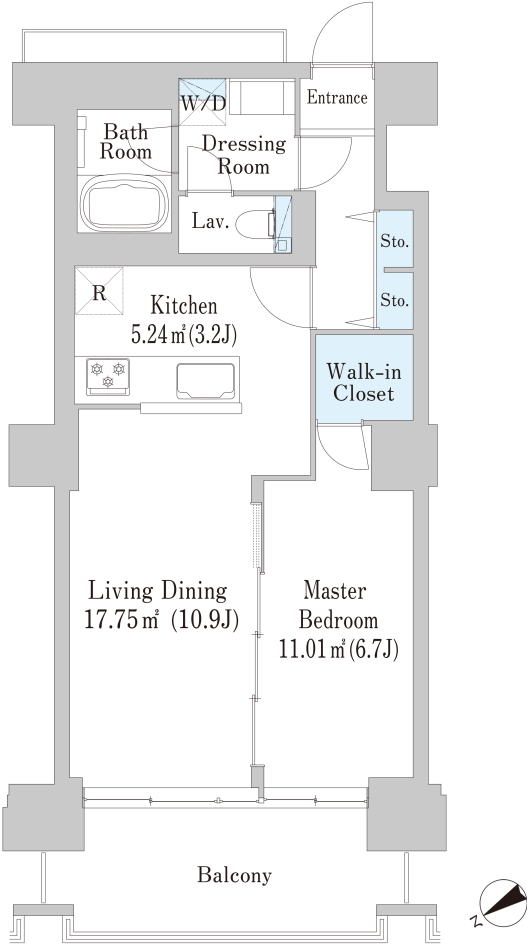


六本木ビュータワー 1310号室（13F）

情報更新日：2025/6/1 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(G2)	専有面積	49.38㎡ (14.9坪)
賃料(管理費含む)	349,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家(3年)	空き状況	入居日相談(原状回復中)
備考	■ 緑に囲まれた環境 ■ 進化する麻布エリア近接 ■ 六本木・虎ノ門エリア徒歩圏内の好立地 ■ 2025年5月リニューアル(K・UB・洗面・トイレ・フローリング)。 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 宅配ボックス  駐車場  駐輪場  24時間有人管理  BS放送 視聴可  CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可			
竣工年月	1993年10月		
構造・規模	RC造 地上20階建		
住所	東京都港区六本木一丁目9番35号		
最寄駅	東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅 徒歩5分(2出入口/5:00～終電)、徒歩7分(4a出入口)		
			



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。

2 先着順となりますので予めご了承下さい

3 住宅総合保険への加入が必要です

4 解約時、敷金償却1ヶ月

5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月

6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい