

広尾ハイツ 704号室 (7F)

情報更新日：2025/10/19 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1K(B1-R2)	専有面積	31.52㎡ (9.5坪)
賃料(管理費含む)	163,000円	共益費	15,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第
備考	■広尾・恵比寿徒歩圏内。バスアクセスも良好。 ■生活利便施設徒歩圏 ■明治屋広尾ストアー 徒歩8分(約620m) 、ナショナル麻布 徒歩11分(約870m) ■有人管理 平日8時～17時 ※日祝除く ■エアコン設置済 ■○10月末迄の契約開始に限り、新価格！ ○定期借家契約2年 ○インターネットNURO光無料 ○2025年8月リニューアル (LD、キッチン、洗面、バスルーム) ※SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット相談可  宅配ボックス  駐車場  駐輪場  BS放送 視聴可  CS放送 (スカパー・ケーブルTV) 視聴可			
竣工年月	2000年3月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階建		
住所	東京都渋谷区恵比寿二丁目38番12号		
最寄駅	JR「恵比寿」駅 徒歩14分 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩9分(1出入口/6:00～終電)、徒歩10分(2出入口)		



キャンペーン情報

campaign 新賃料 ※



- ※ 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合わせください。
- ※ 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- ※ 3 住宅総合保険への加入が必要です
- ※ 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- ※ 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- ※ 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい