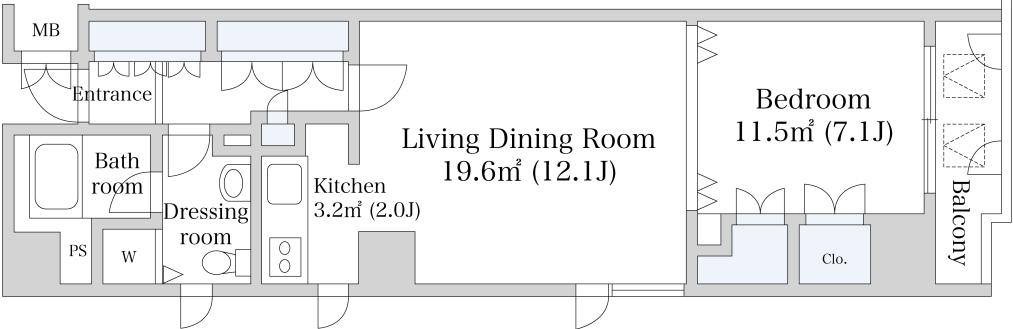


芝園ハイツ 602号室（6F）

情報更新日：2025/8/30 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(A1)	専有面積	52.74㎡(15.9坪)
賃料(管理費含む)	249,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(2年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	■オートロック ■エアコン設置済 ■楽器相談可 ■○2025年7月リニューアル(キッチン、洗面)○インターネット 利用料無料○定期借家契約2年 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
NG ペット飼育不可	宅配ボックス	BS BS放送視聴可	
竣工年月	1999年12月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建		
住所	東京都港区芝公園二丁目11番12号		
最寄駅	JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩6分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩6分 都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線・浅草線「大門」駅 徒歩6分		
大江戸線 Oedo Line 三田線 Mita Line 浅草線 Asakusa Line 大門駅 Daimon Stn. 世界貿易センタービル World Trade Center Bldg. 南口 South Exit 第一京浜 Dai-ichi Keihin (Ave.) JR線 JR Line 東京モノレール Tokyo Monorail 浜松町駅 Hamamatsucho Stn. 芝公園駅 Shiba Koen Stn. A3 A3 メルパルク Mielparque N			



- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい