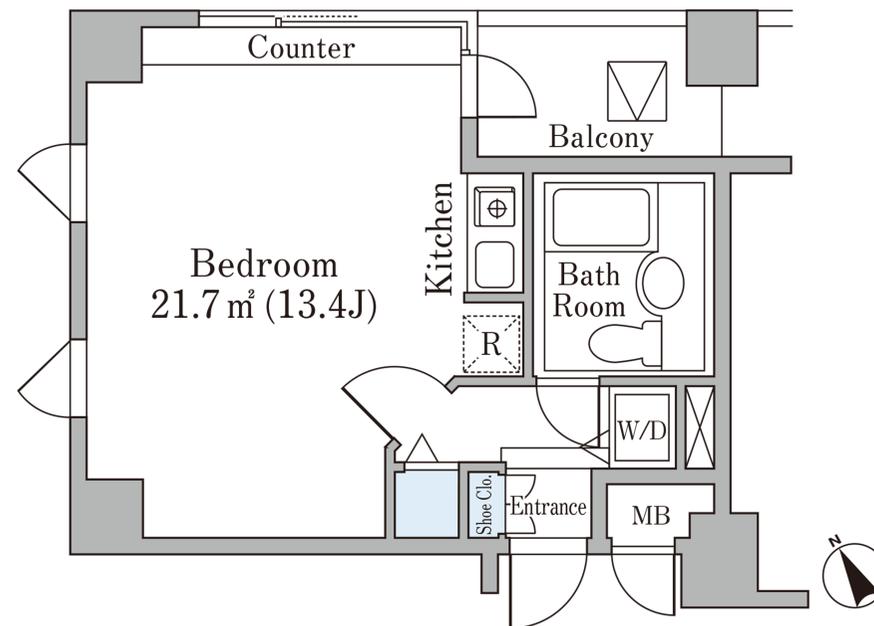


# 代官山ハイツ 807号室 (8F)

情報更新日: 2026/5/1 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	1R(F)	専有面積	32.08㎡ (9.7坪)
賃料(管理費含む)	219,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (3年)	空き状況	空室予定 (退去予定: 2026年4月)
備考	有人管理 8時~17時、日祝除く 豊かな自然を感じる中庭 代官山・渋谷・恵比寿 徒歩圏。 エアコン設置済  SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
ペット相談可	宅配ボックス	トランクルーム	駐車場
BS放送 視聴可	CS放送(スカパー・ ケーブルTV)視聴可	インターネット常時無料接続 当社契約プロバイダー	駐輪場
竣工年月	1999年3月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造・A棟 地上10階 建 B棟 地上5階建		
住所	東京都渋谷区代官山町11番1号		
最寄駅	東急東横線「代官山」駅 徒歩7分 JR「渋谷」駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅 徒歩9分		



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)  
保証料: 1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年 -  
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社  
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)  
TEL:050-3112-0335  
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)  
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい