

南麻布レジデンス 号室（1F）

情報更新日：2026/3/19 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	()	専有面積	m ² (坪)	
賃料(管理費含む)	0円	共益費	無し	
敷金・礼金	無し・無し	更新料	無し	
契約形態(年)		空き状況		
備考	■新築 ■日比谷線「広尾」駅 徒歩1分 ■ワンフロア3～4邸 ■2024年度グッドデザイン賞受賞 SOHO物件を除き、居住専用となります			
設備一覧				
一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。				
 宅配ボックス	 駐車場	 駐輪場	 床暖房	 BS放送 視聴可
 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります				
竣工年月	2023年10月			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上11階			
住所	東京都港区南麻布五丁目15番14号 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩1分			
最寄駅				

- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい