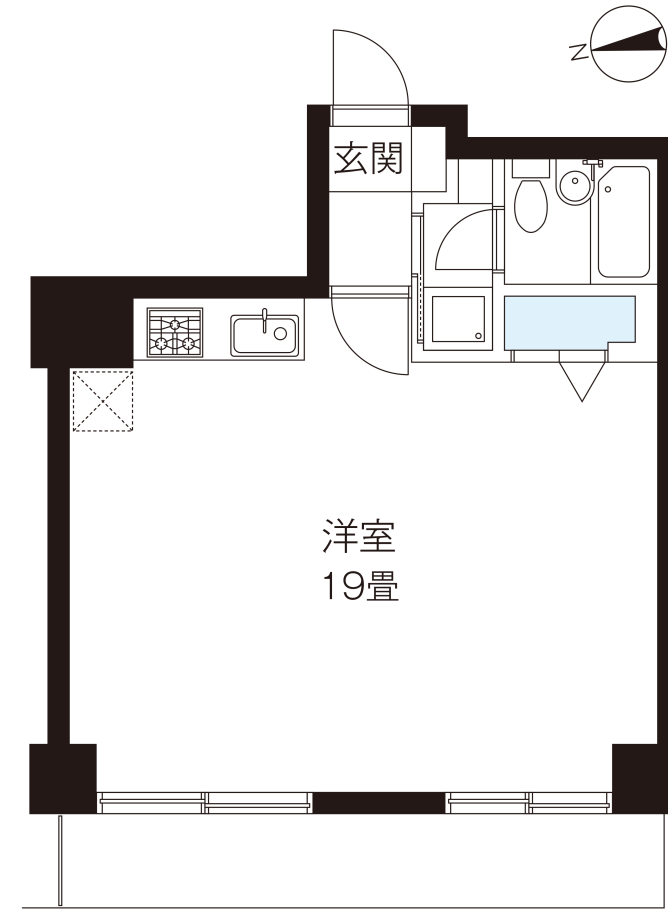


西新宿フォレストアネックス 101号室 (1F)

情報更新日: 2026/6/12 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	1R(101)	専有面積	39.73m ² (12坪)
賃料(管理費含む)	189,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	「都庁前」駅徒歩8分 都心かつ自然豊かな環境 6月末迄の契約開始に限り、新価格! 2026年6月リニューアル(K・UB・洗面・トイレ・フローリング)。インターネットNURO光無料 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット飼育不可	 宅配ボックス	 バイク置き場	 駐輪場
竣工年月	1990年8月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、地上7階		
住所	東京都新宿区西新宿四丁目32-13		
最寄駅	都営大江戸線「都庁前」駅徒歩8分 京王新線「初台」駅徒歩10分		



- 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30% -、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい