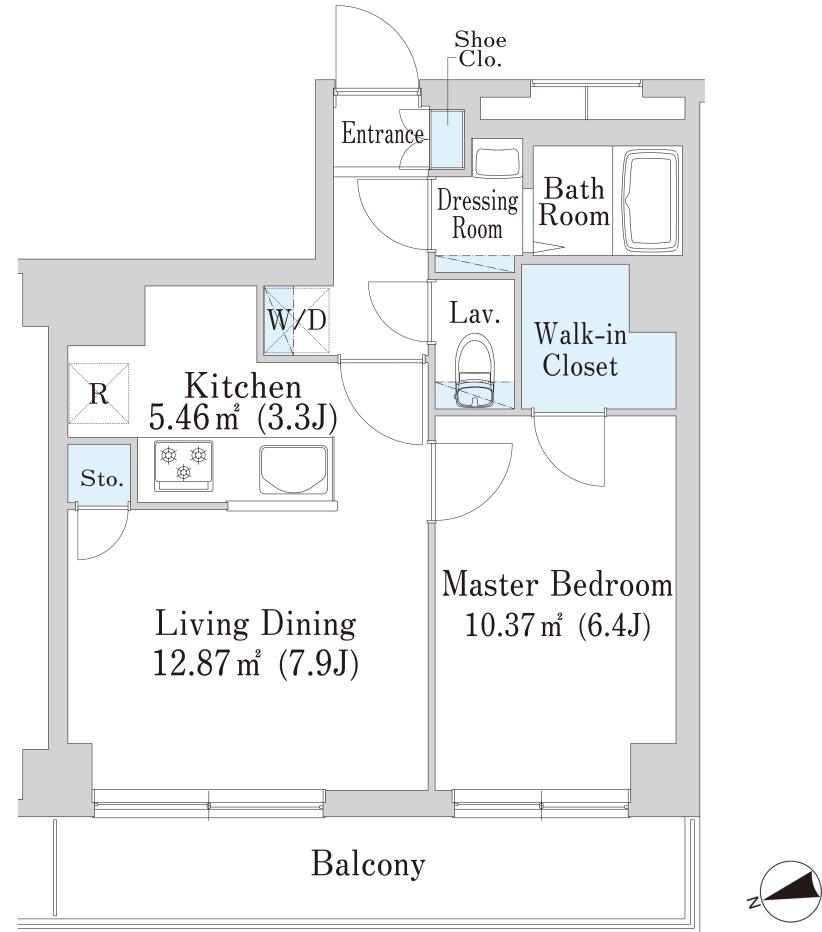


西新宿フォレストアネックス 403号室 (4F)

情報更新日：2026/1/7 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	1LDK(4C)	専有面積	41.18m ² (12.4坪)
賃料(管理費含む)	212,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (3年)	空き状況	入居日相談 (原状回復中)
備考	<p>「都庁前」駅徒歩8分 都心かつ自然豊かな環境 インターネットNURO光無料</p> <p>SOHO物件を除き、居住専用となります</p> <p>一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p>		
設備一覧	<p> ペット飼育不可  宅配ボックス  バイク置き場  駐輪場</p>		
竣工年月	1990年8月		
構造・規模	鉄筋コンクリート造、地上7階		
住所	東京都新宿区西新宿4丁目32-13		
最寄駅	<p>都営大江戸線「都庁前」駅徒歩8分 京王新線「初台」駅徒歩10分</p> 		



- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円／年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問い合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい