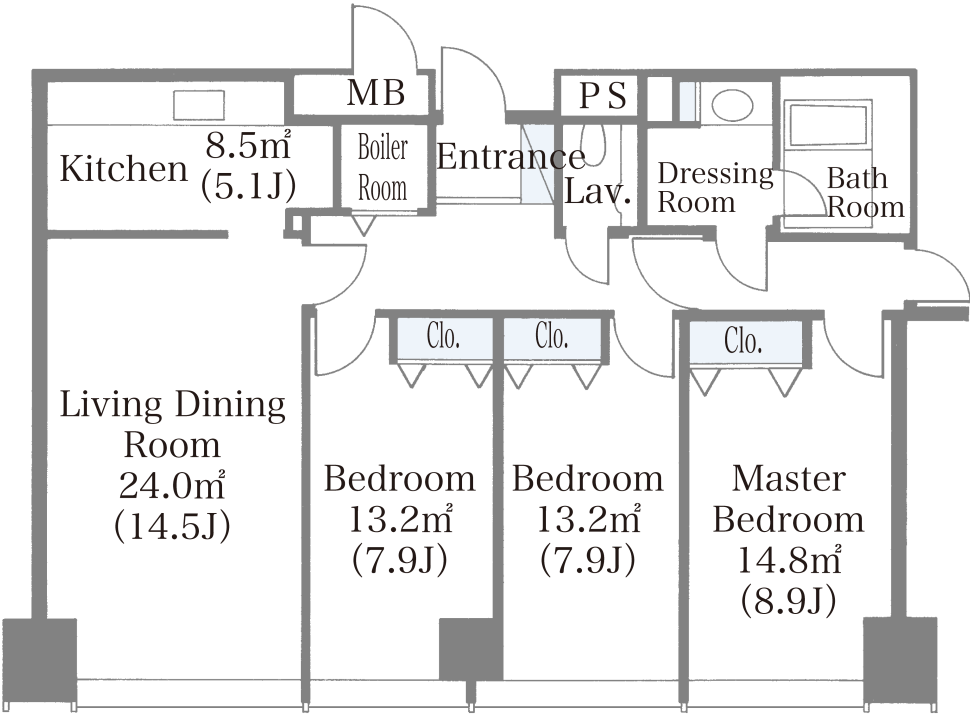


ニチレイ東銀座レジデンス 2002号室（20F）

情報更新日：2026/1/31 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(F)	専有面積	103.23㎡ (31.2坪)
賃料(管理費含む)	590,000円	共益費	40,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	1ヶ月分
契約形態(年)	普通借家契約(2年)	空き状況	入居日相談（原状回復中）
備考	オートロック エアコン設置済 楽器相談可 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット飼育不可	 宅配ボックス	 トランクルーム	 駐車場
 24時間有人管理	 BS放送 視聴可	 インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります	 駐輪場
 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります			
竣工年月	1991年1月		
構造・規模	鉄骨一部鉄筋コンクリート造 地上22階 地下3階建（賃貸フロア：18-22階）		
住所	東京都中央区築地六丁目19番21号 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩7分 都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩11分		
最寄駅			



- 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい