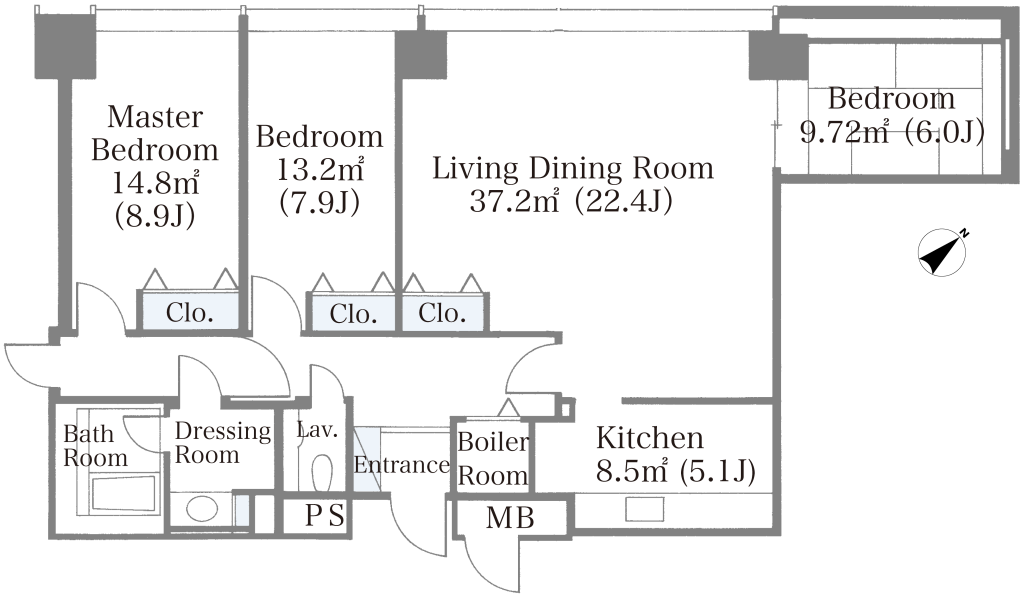


ニチレイ東銀座レジデンス 1808号室（18F）

情報更新日：2025/6/24 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	3LDK(D')	専有面積	114.43㎡ (34.6坪)
賃料(管理費含む)	648,000円	共益費	40,000円
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	1ヶ月分
契約形態(年)	普通借家契約(2年)	空き状況	空室予定（退去予定：2025年7月）
備考	■オートロック ■エアコン設置済 ■楽器相談可 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
NG ペット飼育不可	宅配ボックス	トランクルーム	P 駐車場
24h 24時間有人管理	BS BS放送視聴可	インターネット回線利用可 お客様の個人契約になります	駐輪場
光 インターネット光回線相談可 お客様の個人契約になります			
竣工年月	1991年1月		
構造・規模	鉄骨一部鉄筋コンクリート造 地上22階 地下3階建（賃貸フロア：18-22階）		
住所	東京都中央区築地六丁目19番21号 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩7分 都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩11分		
最寄駅			



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい