

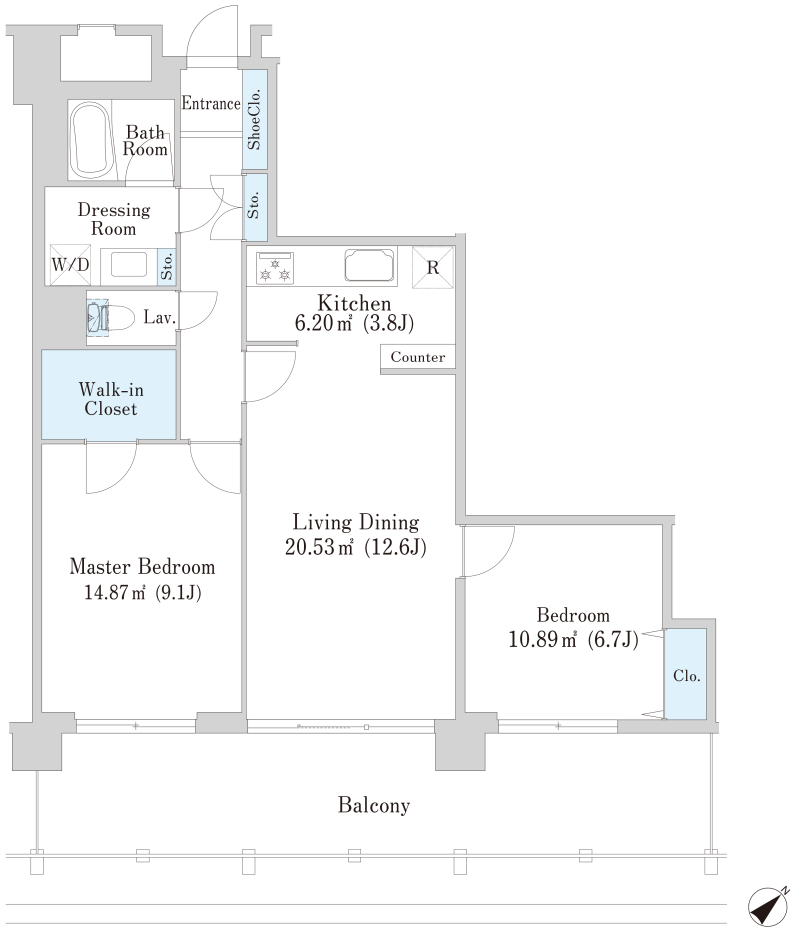
新川ハイツ 1002号室（10F）

情報更新日：2025/7/3 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(B)	専有面積	74.76㎡ (22.6坪)
賃料(管理費含む)	340,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約 (3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	■オートロック ■エアコン設置済 ■楽器相談可 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
 ペット飼育不可  トランクルーム  駐車場			

竣工年月	1990年3月
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下3階 地上11階（賃貸フロア：10-11階）
住所	東京都中央区新川二丁目26番3号
最寄駅	JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線「茅場町」駅 徒歩10分(1出入口/6:00～終電) 東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅 徒歩11分(3出入口)





- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30％～、2年目以降 8,000円 / 年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい
- 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 4 解約時、敷金償却1ヶ月
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい