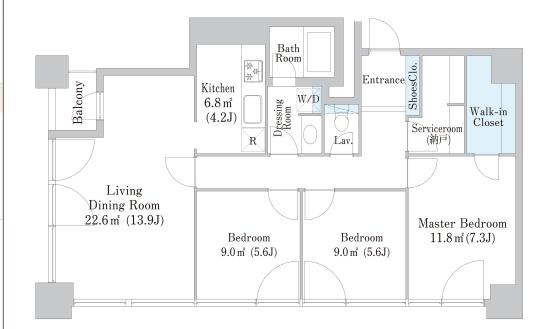
## 芝浦ハイツ 1401号室 (14F)

情報更新日:2025/11/3 次回更新予定日:随時

## キャンペーン情報



キャンペーン適用の場合、14ヵ月未満での解約は違約金1ヵ月となります。 キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヵ月となります。





- 賃貸保証委託契約:要(当社指定保証会社) 保証料:1年目賃料の30%~、2年目以降8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 2 先着順となりますので予めご了承下さい 3 住宅総合保険への加入が必要です
- 5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

## 間取り(タイプ) 専有面積 94.88m<sup>2</sup> (28.7坪) 3LDK(A1-R1) 賃料(管理費含む) 449,000円 共益費 無し 敷金•礼金 更新料 2ヶ月・無し 契約形態(年) 定期借家契約 (3年) 空き状況 即入居可 諸手続き完了次第

オートロック エアコン設置済

楽器相談可

11月末迄の契約開始に限り、フリーレント2ヶ月! 14ヶ月未満での解約は違約金1ヶ 月となります。 2025年3月リニューアル(K・UB・洗面・トイレ・フローリング)。 インターネットNURO光無料

SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧

一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問合わせください。



備考

ペット相談可

宅配ボックス







24時間有人管理





## <貸主>住友不動産株式会社

東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル) 〒163-0820

TEL:050-3112-0335

国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方: 050-3112-0335)

お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい