

芝大門ハイツ 1308号室（13F）

情報更新日：2026/2/4 次回更新予定日：随時

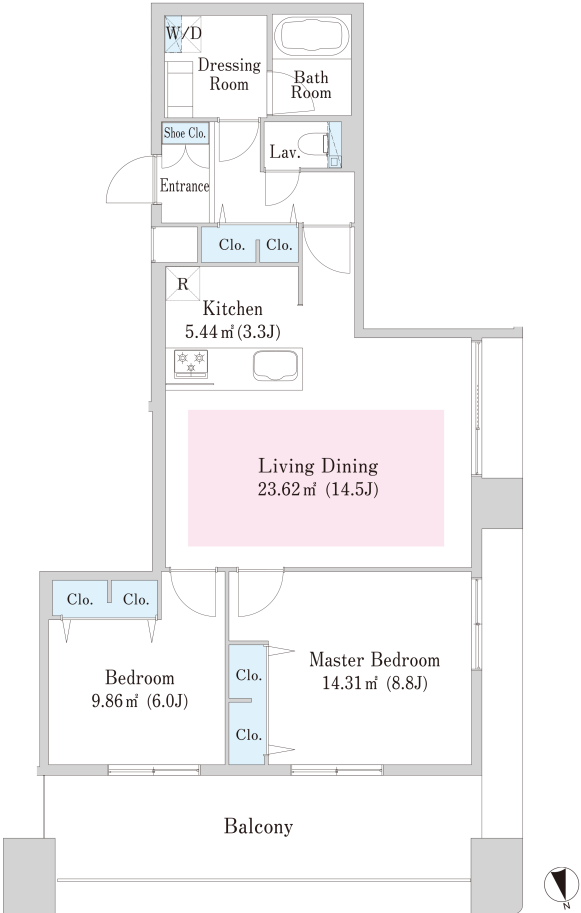
間取り(タイプ)	2LDK(A'-R1)	専有面積	72.27㎡(21.8坪)
賃料(管理費含む)	449,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 諸手続き完了次第
備考	オートロック エアコン設置済 楽器相談可 2月末迄の契約開始に限り、新価格キャンペーン！ 2026年1月リニューアル(K・UB・トイレ・フローリング)。インターネットNURO光無料 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
<div><div> ペット飼育不可</div><div> 宅配ボックス</div><div> 駐車場</div><div> バイク置き場</div><div> 駐輪場</div><div> BS放送 視聴可</div></div>			
竣工年月	1986年11月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上14階建(賃貸フロア: 13-14階)		
住所	東京都港区芝大門二丁目5番5号		
最寄駅	都営浅草線・大江戸線「大門」駅 徒歩3分 JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩4分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩4分		
			

キャンペーン情報

campaign

新賃料

※



- 1 賃貸保証委託契約：要（当社指定保証会社）
保証料：1年目 賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年～
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。

2 先着順となりますので予めご了承下さい

3 住宅総合保険への加入が必要です

4 解約時、敷金償却1ヶ月

5 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月

6 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256 (不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい