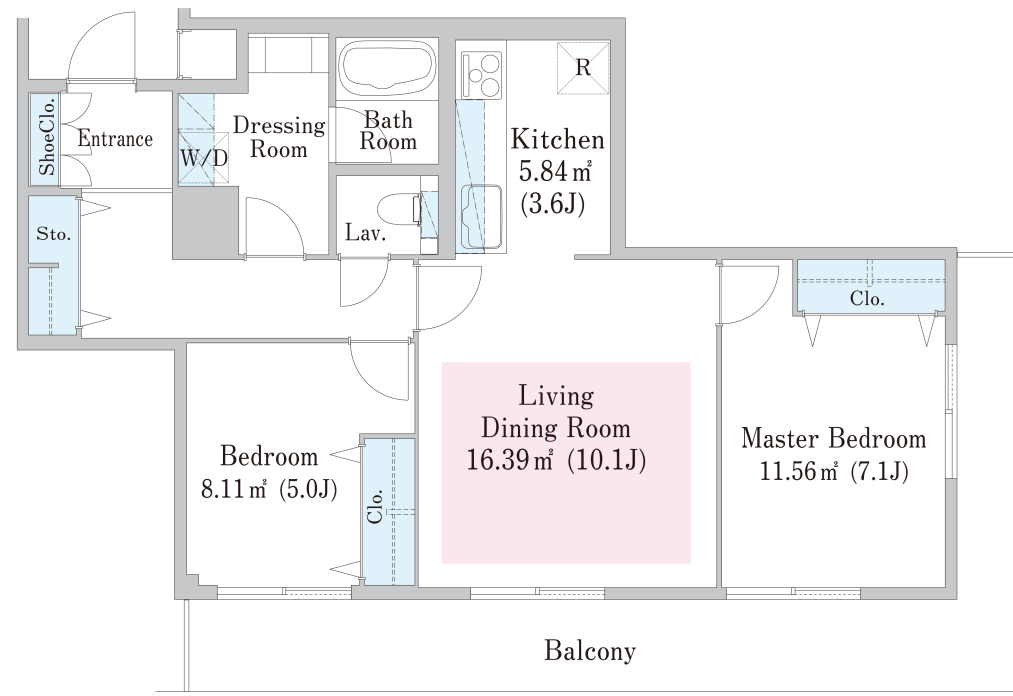


芝大門ハイツ 1302号室 (13F)

情報更新日：2026/4/9 次回更新予定日：随時

間取り(タイプ)	2LDK(B-R1)	専有面積	64.39㎡ (19.4坪)
賃料(管理費含む)	439,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	空室予定(退去予定：2026年5月)
備考	オートロック エアコン設置済 楽器相談可 SOHO物件を除き、居住専用となります		
設備一覧	一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。		
ペット飼育不可	宅配ボックス	駐車場	バイク置き場 駐輪場
BS放送 視聴可			
竣工年月	1986年11月		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上14階建(賃貸フロア：13-14階)		
住所	東京都港区芝大門二丁目5番5号		
最寄駅	都営浅草線・大江戸線「大門」駅 徒歩3分 JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩4分 東京モノレール「モノレール浜松町」駅 徒歩4分		



- 賃貸保証委託契約：要(当社指定保証会社)
保証料：1年目賃料の30%～、2年目以降 8,000円/年 -
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- 先着順となりますので予めご了承下さい
- 住宅総合保険への加入が必要です
- 解約時、敷金償却1ヶ月
- 1年未満で解約の場合は違約金1ヶ月
- 図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

<貸主>住友不動産株式会社
〒163-0820 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号(新宿NSビル)
TEL:050-3112-0335
国土交通大臣(17)第38号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 0120-041-256(不動産会社の方：050-3112-0335)
お問合わせ、ご質問等はこちらまでおかけ下さい